

|                                                           |                                                                          |                   |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Öffentliche Sitzung                                       | Nummer: 2025/0762                                                        | Datum: 16.09.2025 |
| <b>Verbandsgemeindeverwaltung<br/>Enkenbach-Alsenborn</b> | Aktenzeichen:                                                            |                   |
|                                                           | Sachbearbeiter*in: Jessica Büttner                                       |                   |
|                                                           | Abgestimmt mit Vorsitzender/Vorsitzendem <input type="checkbox"/>        |                   |
| Betreff:                                                  | Hauptstr. 46 - Sanierung einer Wohnung<br>Auftragsvergabe: Malerarbeiten |                   |

|                              |      |            |
|------------------------------|------|------------|
| Gremium:                     | TOP: | Termin:    |
| Ortsgemeinderat Frankenstein |      | 06.10.2025 |

## Beschlussvorschlag

Der Ortsgemeinderat Frankenstein beschließt den Auftrag für die Malerarbeiten an den Gipser- und Stuckateurbetrieb Daniel Milz aus Frankenstein zu einem Bruttopreis von 6.377,77 zu vergeben.

## Begründung

Die Wohnung in der Hauptstraße 46, 1. Obergeschoss rechts, war über einen Zeitraum von mehr als 60 Jahren durchgehend von denselben Mietern bewohnt. Nach deren Ableben ist eine umfassende Renovierung erforderlich, um die Wohnung baulich und technisch an die aktuellen gesetzlichen Vorgaben anzupassen. Erst nach Abschluss dieser Maßnahmen kann die Wohnung wieder dem Mietmarkt zugeführt werden.

Im Rahmen der geplanten Sanierung hat der Gipser- und Stuckateurbetrieb Daniel Milz aus Frankenstein ein Angebot für die notwendigen Malerarbeiten vorgelegt. Die voraussichtlichen Kosten belaufen sich auf 6.377,77 € brutto.

## Finanzielle Auswirkungen

Die benötigten Haushaltsmittel stehen im Haushaltsplan zur Verfügung.

Im Auftrag:  
(René Schaal)

